快適な新築住宅をお届けします！

2×4

暮らすなら
ツーバイフォー

ファミリーマート横尾2丁目店 徒歩約(300m) 4分　ドン・キホーテ時津店 車約(1km) 3分

高品質・高性能を安定的に実現した住宅

〈条件付宅地〉
コーダ
横尾
SEIBU Best Life Group

販売価格

■ 土　地	1,280 万円
■ 建　物	1,980 万円
■ 解体附帯	230 万円
総　額	3,490 万円

諸経費・外構工事費が別途必要です　［税込3,711万円］

【土地概要】■所在地/長崎市横尾1丁目■交通/横尾中央バス停 徒歩4分
■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建蔽率/50%■容積/100%
■土地面積/115.00㎡■推奨プラン建物工事面積/約91.08㎡■上下水道/公共
■ガス/都市ガス■道路/東側約6.3m幅公道■取引態様/仲介

好評分譲案内中
［先着順申込受付中］

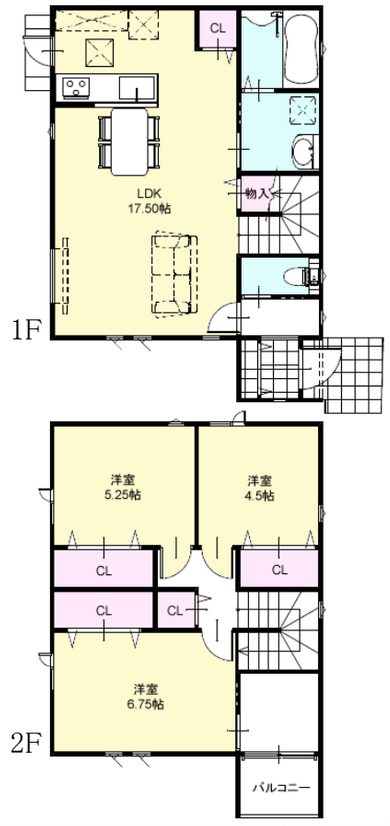
■現地をご覧になりたい方はお気軽にお問合せください
■現地に係員は常駐しておりません

【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に㈱西部住宅販売、又は当社指定業者と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。

※パースは一例です。イメージの為、実際とは多少異なります。建物は現地に建っておりません。お好みの外観カラーをお選びいただけます。

Plan
弊社推奨プランを
ご用意しています

当社推奨建物プラン例
建物工事面積 約91.08㎡



Location
公共交通機関・お買い物施設

オーナー様の暮らし方に合わせた
間取りのご希望もお気軽にご相談
下さい

MEGAドン・キホーテ
時津店
車約3分

ファミリーマート
横尾2丁目店
徒歩約4分

十八親和銀行
横尾出張所
徒歩約4分

長崎横尾郵便局
徒歩約4分

長崎市立横尾小学校
徒歩約12分

長崎市立横尾中学校
徒歩約16分

新しい暮らしを応援します
西部ベストライフGroup

Best Life
続々完成!!

横尾 K邸

界 F邸

時津町 S邸

百合野 I邸

新しい暮らしを応援します
西部住宅販売
お問合せ 849-1366
（公社）長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許①第4054号 九州不動産取引公正協議会加盟 建設業（般-30）第13854号　〒852-8116長崎市平和町2番8号

HPにて
新着物件情報
公開中!!

広告有効期限：令和6年1月末日