

2×4

暮らすなら
ツーバイフォー

高品質・高性能を安定的に実現した住宅

〈条件付宅地〉
クラヴィエ
女の都

SEIBU Best Life Group

販売価格

■土地 800 万円
■建物 1,790 万円
■造成附帯 280 万円

総額 **2,870 万円**
諸経費・外構工事費が
別途必要です [税込3,077万円]

【土地概要】■所在地/長崎市女の都2丁目 ■交通/幼稚園前バス停 徒歩5分
■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建蔽率/50% ■容積/100%
■土地面積/113㎡*概測 ■推奨プラン建物工事面積/約86.51㎡
■道路/西側約6.0m幅公道 ■上下水道/公共 ■ガス/都市ガス ■取引態様/仲介

好評分譲案内中

[先着順申込受付中]

■現地をご覧になりたい方はお気軽にお問合せください
■現地に係員は常駐しております

【建築条件付宅地分譲】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に㈱西部住宅販売、又は当社指定業者と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。

例えば!! ボーナス払い **68,500 円** 頭金 **277 万円**

6万円台
の支払い例

月々
支払い

68,400 円

■ローン一例/販売価格3,077万円の場合 ■借入2,800万円
■当初5年固定金利型 ■金利1.05% (地銀) 35年返済での試算です

自己資金の少ない方もお気軽にお問い合わせください

マックスバリュ長与店 車で約 (1.6Km) **13分** 女の都病院 車で約 (750m) **3分**



間取り
3LDK
収納充実

駐車
2台
OK

Plan

弊社推奨プランを
ご用意しています

当社推奨建物プラン例
建物工事面積 約86.51㎡



1F



2F

※パースは一例です。イメージの為、実際とは多少異なります。建物は現地に建っておません。お好みの外観カラーをお選びいただけます。

Location

公共交通機関・お買い物施設

オーナー様の暮らし方に合わせた
間取りのご希望もお気軽にご相談
下さい



幼稚園前バス停
徒歩約5分



ファミリーマート女の都店
車約2分



女の都病院
車約3分

